



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obec Dubčany
se sídlem: Dubčany 24, 783 22 Cholina
zastoupené: Bc. Karel Stejskal – starosta obce
IČ: 00576221
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Bc. Karel Stejskal - starosta obce
- ve věcech technických:
bankovní spojení: ČS a.s. Olomouc, pob. Litovel
Číslo účtu: 1801701389 kód banky: 0800
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

Svoboda SDK s.r.o.
se sídlem: Ježkovice 38, 683 04 Ježkovice
Zastoupená: Martinem Svobodou - jednatelem
IČ: 02647133
DIČ: CZ02647133
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Martin Svoboda
- ve věcech technických: Martin Svoboda
bankovní spojení: ČSOB, a.s. Praha
číslo účtu: 263588061/0300
Tel. 722 760 537
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

1.1. Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

1.2. Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat

za objednatele: Bc. Karel Stejskal

za zhotovitele: Martin Svoboda, jednatel

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

- 2.1.** Název stavby: „Zvýšení bezpečnosti dopravy v obci Dubčany, rekonstrukce páteřních chodníků v obci, zpomalovací prvky v dopravě“
2.2. Adresa stavby: k.ú. Dubčany u Choliny

3. Předmět plnění

- 3.1.** Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu provést stavební práce ve formě stavebních úprav komunikací pro pěší podél páteřní komunikace, navazující na centrální náměstí v obci tzv. „Staroslovanskou okrouhlici“.
- 3.2.** Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.3.** Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) demontáž stávajícího zařízení,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) prohlášení o shodě,
 - g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby
- 3.4.** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 3.5.** Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
- 3.6.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.7.** Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno v čl.6 této Smlouvy.

3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3 této Smlouvy prosté vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2 této smlouvy.

4. Sjednaná doba pro provedení díla

4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

4.1.1. Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení prací. Předpokládané datum zahájení prací bude **15. srpna 2017**. Zahájení prací je podmíněno přiznáním dotace z dotačního programu. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě nepřiznání dotačních prostředků dle odst. 13.5 této smlouvy.

4.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději **do 30. října 2017**.

4.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 této Smlouvy.

4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.

4.4. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

4.5. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém v této Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.

4.6. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací s týdenní podrobností členění.

4.7. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami této Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.

5. Věci určené k provedení díla

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí díla

5.2. Objednatel po uzavření této Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady potřebné k zahájení stavby.

5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy ceny činí:

Cena bez DPH	1 422 952,- Kč
DPH	298 820,- Kč
Cena včetně DPH	1 721 772,- Kč

6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy a je její

nedílnou součástí.

- 6.3.** Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH").
- 6.4.** V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy.
- 6.5.** Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:
- dojde-li po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla ke změnám sazeb DPH,
 - pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována.
- Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr, a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.
- 6.6.** Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno následovně: Pro ocenění prací nebo dodávek nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací nebo dodávek nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden ve stavebním deníku s výkazem výměr nebo na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 6.7.** Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.6. této Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

7. Platební podmínky

- 7.1.** Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených faktur, přičemž datum zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Objednatel požaduje vystavení 3 vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 3 (tří) originálů, který bude obsahovat zejména:
- označení Soupis provedených prací v období od - do,
 - název, sídlo a IČ zhotovitele,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
 - název, sídlo a IČ objednatele,
 - datum vystavení,
 - předmět a název díla, číslo Smlouvy,

- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
- cenu včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelem vrácena.

7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

7.3. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení Faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený objednatelem,
- cenu včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
- náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
- soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

7.4. V případě, že stavba je financována z dotačního titulu, musí být na faktuře kromě všech výše uvedených náležitostí též jednoznačně uveden název a číslo projektu a konstatování o financování projektu z dotačního titulu.

7.5. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.1 této Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.6. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle § 92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:

"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň priznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."

7.7. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.

7.8. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.7 této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

7.9. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do **30 dnů** od doručení faktury.

7.10. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,

– obsahuje chybné cenové údaje.

Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

- 7.11.** Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušeni práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.12.** Objednatel nebude poskytovat zálohy.

8. Způsob provádění díla

- 8.1.** Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.2.** Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 9 VOP, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.3.** Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednavatele a zhotovitele.
- 8.4.** Technický dozor stavebníka vykonává osoba pověřená zadavatelem. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.2 této Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5.** Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.6.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoby vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor projektanta a výkon činnosti bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") budou ustanoveny objednavatelem, přičemž o této skutečnosti bude zhotovitel objednavatelem informován.
- 8.7.** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednavatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednavatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednavatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.8.** Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednavatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednavateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel

souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednáním objednatel a vyžádá si jeho souhlas.

- 8.9.** Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.10.** Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.11.** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 8.12.** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.13.** K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky. Způsob prokázání určuje odst. 10.4.1 VOP a postup při nesplnění podmínky upravuje odst. 10.3.1 VOP.
- 8.14.** Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na subdodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.15.** V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.16.** Přerušování prací zhotovitelem v případě nálezu popsaného v odst. 8.15. je bráno jako působení vyšší moci a bude postupováno dle odst. 14.2.

9. Staveniště

- 9.1.** Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob v termínu uvedeném v bodě 4.1.1 této Smlouvy.
- 9.2.** O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy pro plnění předmětu veřejné zakázky bez překážek jak na straně zhotovitele tak objednatele.
- 9.3.** Při jednání o předání staveniště objednatel za úplaty předá zhotoviteli současně:
- napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
 - plochy pro zařízení staveniště včetně ploch mezideponijních skládek,
 - podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4.** Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5.** V písemném předání staveniště budou sepsány podmínky poskytování energií, vody, kanalizace, aj.. Zhotovitel bude povinen spotřebované energie, vodu, kanalizace, aj. uhradit objednateli na základě faktur vystavených objednatelem, přičemž spotřebované množství bude vycházet z rozdílu odečtů mezi

odečty dle čl. 9.3. smlouvy a odečty aktuálními.

- 9.6.** Zhotovitel je povinen v místě realizace projektu umístit bezprostředně po zahájení stavby velkoplošný informační panel (min. 2,5 x 2 m). Vizuelní vzhled informačního panelu musí být odsouhlasen oprávněnou osobou za zadavatele. Informační panel musí být na místě realizace projektu zachován po celou dobu realizace.
- 9.7.** Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.8.** Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1.** K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel písemně zápisem ve stavebním deníku objednatele 5 (pět) dnů před termínem zahájení převjímacího řízení. K termínu zahájení převjímký předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2 této Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek převjímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

- 10.2.** Při převjímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- doklady dle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, díla
- tři tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
- geodetické zaměření díla, pokud bude nutné
- písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
- fotodokumentaci o průběhu stavebních prací na elektronickém nosiči,
- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
- atesty, prohlášení o shodě,
- doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
- stavební deník,
- soubor zápisů o dílčích převjímkách, pokud byly uskutečněny.

- 10.3.** Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

- 10.4.** Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

- 10.5.** Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci.

- 10.6.** Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění

případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

10.7. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

11. Záruční doba – zodpovědnost za vady

11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.

11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.

11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce **60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

11.4. Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelem a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.

11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 3 (tří) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.

11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.

11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.

11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.

11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této smlouvy.

12. Smluvní pokuty

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:

12.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí stavby.

12.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.

12.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.

12.2.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **10.000,- Kč** (Desettisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady budou odstraněny.

12.2.4. Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,015 %** (patnáct tisícina procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

12.2.5. Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.8 této Smlouvy ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

12.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

12.4. V případě že vinou zhotovitele, například při nedodržení lhůt, dojde ke zkrácení nebo odebrání dotace, je zhotovitel povinen tuto ztrátu nahradit.

13. Odstoupení od Smlouvy

13.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání.

Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od této Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.

13.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že

- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou zálohu ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.

13.3. V případě, že Objednatel nevyzve písemně Zhotovitele k předání staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevykazuje žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.

13.4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

13.5. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv odstoupit od Smlouvy bez sankcí, v případě, že mu nebudou poskytnuty přislíbené dotační prostředky. V takovém případě zaplatí objednatel zhotoviteli prokazatelně provedené práce na základě zhotovitelem předloženého a objednatelem odsouhlaseného soupisu prací.

14. Jiná ujednání

14.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:

- prodlení objednatele s povinností dle odst. 4.3 a odst. 5.1 této Smlouvy,
- prodlení zhotovitele s povinností dle odst. 4.1 této Smlouvy.

14.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle této Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady.

V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.

- 14.3.** Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 14.4.** Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle ust. § 2985 OZ, pokud není v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech uvedeno jinak. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy dozvěděly, a to i poté, kdy provádění díla bylo skončeno, pokud se nedohodnou jinak. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení OZ o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
- 14.5.** Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.6.** Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle v rozsahu zadaných prací po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 14.7.** Zhotovitel (vč. případných subdodavatelů) musí dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a řídit se pokyny BOZP, který bude objednatelem stanoven.
- 14.8.** Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho subdodavateli.
- 14.9.** Změna subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 14.10.** Objednatel nesmí souhlas uvedený v odst. 14.9. bez závažného důvodu odeprít.
- 14.11.** Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 14.12.** Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli do konce roku 2028 jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.
- 14.13.** Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 14.14.** Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, kdy je dílo financováno z grantových či dotačních titulů a v důsledku porušení smluvních povinností na jeho straně by došlo k tomu, že by objednatel byl povinen tyto prostředky vrátit poskytovateli a k vrácení by došlo v přímé souvislosti s porušením jeho smluvní povinnosti, je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu prokazatelně vznikla.
- 14.15.** Zhotovitel se zavazuje, že plnění dílčích částí veřejné zakázky případnými subdodavateli veřejné zakázky bude v souladu s jím předloženými informacemi o subdodavatelích v jeho nabídce. V případě změny subdodavatele, je dodavatel povinen oznámit zadavateli tuto skutečnost před zahájením plnění veřejné zakázky novým subdodavatelem, přičemž pro zahájení plnění části veřejné zakázky novým subdodavatelem musí být veřejným zadavatelem zhotoviteli udělen písemný souhlas.
- 14.16.** Zhotovitel se zavazuje před podpisem této Smlouvy předložit na vyžádání objednateli úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy s minimálním limitem plnění z případné škodní události v plné výši nabídkové ceny zakázky.
- 14.17.** Zhotovitel se zavazuje, že plnění dílčích částí veřejné zakázky případnými subdodavateli veřejné

zakázky bude v souladu s jím předloženými informacemi o subdodavatelích v jeho nabídce. V případě změny subdodavatele, je dodavatel povinen oznámit zadavateli tuto skutečnost před zahájením plnění veřejné zakázky novým subdodavatelem, přičemž pro zahájení plnění části veřejné zakázky novým subdodavatelem musí být veřejným zadavatelem zhotoviteli udělen písemný souhlas.

- 14.18. Zhotovitel se zavazuje jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost popsaná v odst. 14.19. Případný soupis vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmětnou cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 14.19. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 14.20. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn změnit rozsah předmětu díla v průběhu realizace stavby a zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu škody a ušlý zisk z této změny.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů. Strany mohou na základě zvláštního písemného ujednání dohodnout případné vyřešení sporů v rozhodčím řízení.
- 15.2. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 15.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 15.5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 15.6. Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsané vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno podepsané vyhotovení.
- 15.7. Dodavatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a jejích příloh na Profilu zadavatele Obce Dubčany.
- 15.8. Zastupitelstvo obce Dubčany projednalo tuto Smlouvu a schválilo její uzavření na svém zasedání konaném dne : 24.4.2017 usnesení č. 21
- 15.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – VOP (Všeobecné obchodní podmínky)
Příloha č. 2 - Harmonogram stavby (viz odst. 4.6.).
Příloha č. 3 – Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.).

V Dubčanech dne 5/5 2017
Objednatel:

Bc. Karel Stejskal
starosta obce



V Ježkovicích dne 5.5. 2017
Zhotovitel:

Svoboda SDK s.r.o.
IČO: 026 47 133
DIČ: CZ02647133
Martin Svoboda
jednatel

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Povinnosti zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2 Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatелеm Zhotoviteli.

3.1.3. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:

3.1.3.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí Staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správcům, Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

3.1.3.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

3.1.3.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

3.1.3.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel) v místech dotčených stavbou,

3.1.3.5. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- 3.1.3.6.** zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 3.1.3.7.** zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.3.8.** zabezpečení řádné likvidace odpadů vzniklých na stavbě (zejména vykopaná zemina, vybourané hmoty a stavební suť) dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
- 3.1.3.9.** uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.3.10.** zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.3.11.** zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení

- 4.1.1** Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
- 4.1.2** Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení

- 4.2.1.** Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2.** Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1.** Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1.** Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.1.2.** Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3.** Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu

výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1.** Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2.** Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

5.3. Podmínky pro změnu ceny

- 5.3.1.** Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 5.3.2.** Změna sjednané ceny je možná pouze:
- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - c) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;

5.4. Způsob sjednání změny ceny

- 5.4.1.** Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2.** Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům.
- 5.4.3.** Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.
- 5.4.4.** Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.5.1.** Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 5.5.2.** Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.3.** Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1.** Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.
- 6.2.** Postup plateb
- 6.2.1.** Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.
- 6.2.2.** Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5 dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit. Po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3.** Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.3.** Platby za vícepráce
- 6.3.1.** Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.3.2.** Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 6.4.** Termín splnění platební povinnosti Objednatele
- 6.4.1.** Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 7. Majetkové sankce**
- 7.1.** Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 7.1.1.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** (dvacet tisíc) za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta vyšší.
- 7.1.2.** Prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7.2.** Prodlení s úhradou ceny
- 7.2.1.** Pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů.
- 7.3.** Způsob vyúčtování sankcí
- 7.3.1.** Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.3.2.** Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.3.3.** Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinná písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.3.4.** Sankci lze uplatnit nejpozději do 3 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové

sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí Staveniště

- 8.1.1.** Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 20 dnů po uzavření smlouvy o dílo pokud se strany nedohodnou jinak. Termín zhotovitele pro předání díla se prodlouží o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 8.1.2.** O předání a převzetí Staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1.** Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.2.** Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
- 8.2.3.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.4.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Zabezpečení a vyklizení staveniště

- 8.3.1.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště a zařízení staveniště zejména s ohledem na bezpečnost práce, okolní provoz a životní prostředí.
- 8.3.2.** Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 10-ti dnů od předání a převzetí díla.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2.** Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3.** Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4.** První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5.** Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V

případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
- b) časovém postupu prací,
- c) kontrole jakosti provedených prací,
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla,
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.2. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.3. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele,
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele,
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru,
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila

9.4. Kontrolní dny

9.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně, nebude-li s pohledem na průběh stavby dohodnuto jinak.

9.4.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.4.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.4.4. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.4.5. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Použité materiály a výrobky

10.1.1. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.1.2. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

10.2.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.3. Kontrola provádění prací

10.3.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.3.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.4. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

10.4.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli doložit.

10.5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.5.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel .

10.5.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.5.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

11. Subdodavatelé

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

11.2. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

11.2.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) Jedno vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla,
- b) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) Zápisy a výsledky předepsaných měření,
- d) Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- e) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- f) Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- g) Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

12. Záruka za jakost díla

12.1. Odpovědnost za vady díla

12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

12.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla po jeho předání Objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

12.2. Délka záruční doby

12.2.1. Požadovaná minimální doba záruky je stanovena v délce min. 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

12.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

12.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.3. Způsob uplatnění reklamace

12.3.1. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13. Změna smlouvy

13.1. Forma změny smlouvy

13.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi

zmocněnými.

- 13.1.2.** Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 13.1.3.** Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 13.1.4.** Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 13.2.** Převod práv a povinností ze smlouvy
- 13.2.1.** Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

Zpracoval: Jakub Rýc, Osigeno s.r.o.

V Dubčanech

Datum vydání: 4.4.2017

Datum platnosti: neurčito



Svoboda SDK s.r.o.
IČO: 026 47 133
DIČ: CZ02647133

Harmonogram stavebních prací

Týden	34	35	34	37	38	39	40	41	42	43
Přípravné práce										
Výkopové práce										
Podklady										
Pokládky										
Terenní úpravy										
Úklid stavby										

Svoboda SDK s.r.o.

ICO: 026-47 133

DIC: CZ02647133

AP. 4. 2014

REKAPITULACE STAVBY

KSO: 952016

Stavba: ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI DOPRAVY V OBCI DUBČANY,
REKONSTRUKCE PÁTEŘNÍCH CHODNÍKŮ V OBCI, ZPOMALOVACÍ PRVKY V DOPRAVĚ

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 18.4.2017

Zadavatel:

Obec Dubčany

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Svoboda SDK s.r.o.

IČ: 2647133

DIČ: CZ02647133

Projektant:

AGP Projektční atelier s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 422 952,00

DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	1 422 952,00	298 819,92
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 721 771,92

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ##
ZVYSENÍ BEZPEČNOSTI DOPRAVY V OBCI DUBČANY,
REKONSTRUKCE PÁTEŘNÍCH CHODNÍKŮ V OBCI, ZPOMALOVACÍ PRVKY V DOPRAVĚ

Stavba:

Místo: Dubčany Datum: 18.04.2017
Zadavatel: Obec Dubčany Projektant: AGP Projektční atelier s.r.o.
Uchazeč: Svoboda SDK s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1	Architektonicko stavení řešení	1 377 952,00	1 667 321,92	STA
2	Vedlejší rozpočtové náklady	45 000,00	54 450,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI DOPRAVY V OBCI DUBČANY,
REKONSTRUKCE PĀTERNÍCH CHODNÍKŮ V OBCI, ZPOMALOVACÍ PRVKY V DOPRAVĚ

Objekt:

1 - Architektonicko stavení řešení

KSO:

Místo: Dubčany

CC-CZ:

Datum: 18.04.2017

Zadavatel:

Obec Dubčany

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Svoboda SDK s.r.o.

IČ: 2647133

DIČ: CZ02647133

Projektant:

AGP Projektční atelier s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 377 952,00

DPH základní
snižovaná

Základ daně
1 377 952,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
289 369,92
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 667 321,92

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

ZVYŠENÍ BEZPEČNOSTI DOPRAVY V OBCI DUBČANY,
REKONSTRUKCE PÁTERNÍCH CHODNÍKŮ V OBCI, ZPOMALOVACÍ PRVKY V DOPRAVĚ

Objekt:

1 - Architektonicko stavení řešení

Místo:

Dubčany

Datum: 18.04.2017

Zadavatel:

Obec Dubčany

Projektant: AGP Projektční atelier s.ř

Uchazeč:

Svoboda SDK s.ř.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 417 952,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 377 952,00

1 - Zemní práce

199 038,00

2 - Zakládání

25 350,00

5 - Komunikace pozemní

727 225,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

396 589,00

997 - Přesun sutě

8 750,00

998 - Přesun hmot

21 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

40 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI DOPRAVY V OBCI DUBČANY,
REKONSTRUKCE PÁTEŘNÍCH CHODNÍKŮ V OBCI, ZPOMALOVACÍ PRVKY V DOPRAVĚ

Objekt:

1 - Architektonicko stavení řešení

Místo: Dubčany

Datum: 18.04.2017

Zadavatel: Obec Dubčany

Projektant: AGP Projektční atelier s.r.o.

Uchazeč: Svoboda SDK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 377 952,00

1 377 952,00

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

199 038,00

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m ²	900,000	35,00	31 500,00	
2	K	113107123	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m ² z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m ²	900,000	39,00	35 100,00	
3	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	886,000	45,00	39 870,00	

Náklady soupisu celkem

1 377 952,00

4	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	96,000	100,00	9 600,00
5	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	96,000	22,00	2 112,00
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	96,000	12,00	1 152,00
7	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládky (skládkovné)	t	169,000	200,00	33 800,00
8	K	181111111	Plošná úprava terénu v zemině tř. 1 až 4 s urovňáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes +/-50 do +/- 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	587,000	42,00	24 654,00
9	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	382,000	25,00	9 550,00
10	M	005724100	Osiva pícnin směsi travní obvykle 25 kg parková	kg	18,000	150,00	2 700,00
11	K	182101101	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	180,000	50,00	9 000,00
D	Z	Zakládání					25 350,00
12	M	693111460	textilie 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	845,000	30,00	25 350,00
D	5	Komunikace pozemní					727 225,00
13	K	564201111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 40 mm	m2	845,000	40,00	33 800,00
14	K	564801112	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 40 mm	m2	845,000	40,00	33 800,00
15	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	845,000	115,00	97 175,00
16	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	258,000	250,00	64 500,00
17	K	591211111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajinci drobných z kamene, do lože z kameniva těžného	m2	258,000	450,00	116 100,00
18	M	583801200	Výrobky lomařské a kamenické pro komunikace (kostky dlažební, krajníky a obrubníky) kostka dlažební drobná žula (materiálová skupina I/2) vel. 8/10 cm šedá (1t = cca 5 m2) žulové kostky budou použity stávající	t	0,000		0,00

Náklady soupisu celkem

1 377 952,00

19	K	596212210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kamenná těženého nebo drčeného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m ²	m ²	6,000	190,00	1 140,00
20	M	592451170	Dlaždice betonové dlažba zámková (ČSN EN 1338) dlažba zámková PROMENÁDA-SLEPECKÁ 1 m ² =50 kusů 20 x 10 x 6 šedá	m ²	6,000	360,00	2 160,00
21	K	59681121	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kamenná těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m ² (bez zámků), pro plochy přes 50 do 100 m ²	m ²	587,000	250,00	146 750,00
22	M		dlažba desková betonová tryskaná 40x40x4 cm šedá včetně průřezu	m ²	610,000	380,00	231 800,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				396 589,00
23	M	592174680	Obrubníky betonové a železobetonové obrubník silniční nájezdový Standard 100 x 15 x 15	kus	88,000	100,00	8 800,00
24	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	502,000	190,00	95 380,00
25	M	592174600	Obrubníky betonové a železobetonové chodníkové ABO 2-15 100 x 15 x 25	kus	369,000	101,00	37 269,00
26	M	592174710	Obrubníky betonové a železobetonové obrubník silniční obvlh - vnější Standard R 1,0 78 x 15 x 25	kus	6,000	335,00	2 010,00
27	M	592174730	Obrubníky betonové a železobetonové obrubník silniční obvlh - vnitřní Standard R 1,0 78 x 15 x 25	kus	6,000	335,00	2 010,00
28	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	515,000	148,00	76 220,00
29	M	592174120	Obrubníky betonové a železobetonové chodníkové ABO 13-10 100 x 10 x 20	kus	515,000	100,00	51 500,00
30	M		Obrubník silniční přechodový LP	kus	45,000	320,00	14 400,00
31	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 12/15	m ³	42,000	2 000,00	84 000,00
32	K		Svislé a vodorovné dopravní značení (soupis viz technická zpráva)	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
D	997		Přesun sutě				8 750,00
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	35,000	50,00	1 750,00

Náklady soupisu celkem

1 377 952,00

34	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	35,000	200,00	7 000,00
	D	998	Přesun hmot				21 000,00
35	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kaméniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	105,000	200,00	21 000,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI DOPRAVY V OBCI DUBČANY,
REKONSTRUKCE PÁTEŘNÍCH CHODNÍKŮ V OBCI, ZPOMALOVACÍ PRVKY V DOPRAVĚ

Objekt:

2 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Dubčany

CC-CZ:

Datum: 18.04.2017

Zadavatel:

Obec Dubčany

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Svoboda SDK s.r.o.

IČ: 2647133

DIČ: CZ02647133

Projektant:

AGP Projektční atelier s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

45 000,00

Základ daně
45 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
9 450,00
0,00

DPH základní
snížená

Cena s DPH

v CZK

54 450,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZVYŠENÍ BEZPEČNOSTI DOPRAVY V OBCI DUBČANY,
REKONSTRUKCE PÁTERNÍCH CHODNÍKŮ V OBCI, ZPOMALOVACÍ PRVKY V DOPRAVĚ

Objekt:

2 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Dubčany

Datum: 18.04.2017

Zadavatel:

Obec Dubčany

Projektant: AGP Projektční atelier s. r. o.

Uchazeč:

Svoboda SDK s. r. o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

45 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

45 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

22 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

22 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZVYŠENÍ BEZPEČNOSTI DOPRAVY V OBCI DUBČANY,
REKONSTRUKCE PÁTEŘNÍCH CHODNÍKŮ V OBCI, ZPOMALOVACÍ PRVKY V DOPRAVĚ

Objekt:

2 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Dubčany

Datum:

18.04.2017

Zadavatel:

Obec Dubčany

Projektant:

AGP Projektční atelier s.r.o.

Uchazeč:

Svoboda SDK s.r.o.

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

45 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

45 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	011002000					
			kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2016 01
		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce					
2	K	012002000					
			kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2016 01
		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce					
3	K	013002000					
			kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2016 01
		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce					

22 500,00

D VRN3 Zařízení staveniště

22 500,00

4	K	030001000					
			kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2016 01
		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
6	K	034403000					
			kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2016 01
		Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	039002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení stavenišťě zrušení zařízení stavenišťě	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2016 01


O B E C
DUBČANY
 783 22 CHOLINA

Svoboda SDK s.r.o.

IČO: 026 47 133

DIČ: CZ02647133

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
Typ	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
wv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST